

Adresāts: OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE

Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)

Nr. BIS-BV-2.5-2025-12363

I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Apkures sistēma** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums -
Kadastra numurs -

1.	Objekta veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Apkures sistēma
3.	Būvniecības veids	Atjaunošana
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Kūdras iela 4, Olaine, Olaines nov., LV-2114
6.	Galvenā zemes vienība	80090042009
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2420 Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves
9.	Garums (m)	63.7
10.	Augstums (m)	16.32
11.	Apbūves laukums (kv.m.)	0.0
12.	Izmantotie materiāli	Metāls, PVC

2. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums 80090042009
Kadastra numurs 80090042009

1.	Adrese	Kūdras iela 4, Olaine, Olaines nov., LV-2114
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

Lietas numurs: BIS-BL-898357-16058

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2025-12363

Sistēmas reference: 8ee637c65acffdd4decd8673077720f4591a69f6c5f905c0273f57105614b46b

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: privātie līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

4. Pilnvarotā persona: Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS" 50003182001

5. Ieceres izstrādātājs: SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

6. Būvspeciālists(-i):

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu.

Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Liepājas Namsaimnieks", reģ. Nr. 12232

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot inženierbūves ierīkošanu, nojaukšanu, novietošanu vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajam būvprojektam.

Apliecinu robežzīmju esību apvidū.

Akciju sabiedrība "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", reģ.

Nr. 50003182001

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
1		dokumentācijas_dalas.pdf	
2		iecere_301575.pdf	

05.11.2025 Nr.

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

Lietas numurs: BIS-BL-898357-16058

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2025-12363

Sistēmas reference: 8ee637c65acffdd4dec8673077720f4591a69f6c5f905c0273f57105614b46b

2.lpp no 3 lpp

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	informācija par būvdarbu veicēju/būvētāju;
1.2.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
1.3.	izpildīt tehnisko noteikumu izdevēju izvirzītās prasības (ja tādas ir) attiecībā uz būvdarbu uzsākšanu vai rakšanas darbu veikšanu

**Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 05.11.2025.. vienkāršotās būvniecības iecerē
Nr.BIS-BV-2.5-2025-12363.**

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):

Ieceres realizācijas termiņš: **05.11.2030**

Atzinums par būves pārbaudi:

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Olaines novada pašvaldība Zemgales iela 33, Olaine, Olaines nov., LV-2114.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDE, saskaņots
pēc noklusējuma saskaņā ar Būvniecības likuma 14.¹ pantu

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

05.11.2025 01:11

(datums)

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

19.11.2025. 11:55

Jānis Jaunsleinis, SIA "Liepājas Namsaimnieks", Projekta vadītājs